

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

По Наредба № 2 от 9 ноември 2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар
относно „Куантум Дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София („Дружеството“)

По отношение на „Куантум Дивелопмънтс“ АДСИЦ са настъпили обстоятелства, които представляват вътрешна информация по смисъла на чл. 7, във вр. с чл. 17 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент № 596/2014), а именно:

На 09.03.2023 год., на основание чл. 26, ал. 2, т. 2 от ЗДСИЦДС „Куантум Дивелопмънтс“ АДСИЦ сключи два договора за банков кредит, а именно за финансиране и/или рефинансиране на разходите за изграждане на съоръжения в придобитите имоти и за финансиране/рефинансиране на Данъка върху добавената стойност (ДДС), дължим върху разходите за подготовката и изграждането им, находящи се в Стара Загора и Сливен, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с кадастрален идентификатор 68850.526.523**, целия с площ по кадастрална скица № 15-691095-22.06.2022 г. от 123 901 кв.м., по кадастралната карта и регистри на гр. Стара Загора, с адрес на имота: гр. Стара Загора 6000, кв. Голиш;

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с кадастрален идентификатор 67338.605.449**, целия с площ по кадастрална скица № 15-320435-25.03.2022 г. от 36 759 кв. м. /тридесет и шест хиляди седемстотин петдесет и девет квадратни метра/, по кадастралната карта и регистри на гр. Сливен, с адрес на имота: гр. Сливен, кв. Промишлена зона.

Финансирането е целево в размери на 1 331 000 евро за изграждане, респ. 253 000 евро за ДДС върху разходите за изграждане, като част от инвестиционната политика на Дружеството.